



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 276  
e-mail: branka.petrovic@mepg.gov.me

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I  
INFORMACIONE SISTEME

Direkcija za izdavanje  
urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 08-332/23-1101/7

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

Prilježeno: 13.03.2023.

Org.jed.	Broj	Prilog	Vrijedanost
07-014/23-	194		

Podgorica, 08.03.2023. godine

OPŠTINA BAR

- Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje -

**BAR**

**Bulevar revolucije br.1**

Zahtjevom broj 08-332/23-1101/1 od 10.02.2023. godine, „A3 TEAM“ D.O.O. iz Bara, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br. 6252 KO Novi Bar (urbanistička parcela A5-UP17, zona A, blok 5), u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Topolica IV“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 39/13), u Baru.

Uvidom u plansku dokumentaciju konstatovali smo da se na navedenoj urbanističkoj parceli planira objekat ukupne bruto građevinske površine 2,742.50 m<sup>2</sup>.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21 i 151/22) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), osim za složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m<sup>2</sup> i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park, povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje, ...

Kako se u konkretnom slučaju ne radi o navedenom objektu, shodno članu 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, to vam saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), prosljeđujemo predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

Prilog: zahtjev broj 08-332/23-1101/1 od  
10.02.2023. godine, sa uplatnicom



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Petrović

*Branka Petrović*

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog  
planiranja i urbanizma

OBRAZAC 1

Primljeno:	10.02.2023		
Org. jed.	Jed. kat. zbir.	Redni broj	Prilog
08	332/23-	1101	11

**Knežević (Slobodan) Miloš**  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

**UI .Petra Vojvodića br.118, Bar**  
(adresa)

**+382 (0) 69 585 812**  
(broj telefona)

**A3 team D.O.O. Bar**

Obala Iva Novakovića  
PIB: 02995069  
PDV: 80/31-02955-5  
ž.r.: 520-21898-50  
a3teambar@gmail.com  
a3teambiro@gmail.com

5 482

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA**

(organ nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela **KP 6252**

Katastarska opština **KO Novi Bar**

Opština **Opština Bar**

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

POPSORICA, 09.02.2023.  
(mjesto i datum)



Knežević Miloš  
(podnosilac zahtjeva)